



חידושים במס ערך מוסף

הו"ח (עו"ד) אייל פישביין, שותף ומנהל
מחלקת מיסים עקיפים, BDO זיו האפט

חידושים בפסיקה

- פס"ד מחוזי רזניק ואחרים נ' סלקום פלאפון פרטנר ומע"מ.
- "הזכות לקבלת שרות בעתיד כנכס ערטילאי".
- השלכות רחב.



אי רישום תקבול דמי שירות של מלצר אינה עילה לפסילת ספרים

- מתן תשר למלצרים – פס"ד עליון נייט-קופי בע"מ
נ' פקיד שומה פתח תקווה.



מכירת מקרקעין של עמותה בישראל לעמותה בחו"ל

• פס"ד עליון – עמותת יד הרב הרצוג נ' מנהל מס
ערך מוסף.



חשבוניות זרות/פיקטיביות

- מהי חשבונית זרה שתגרור הטלת הסנקציות?

- פס"ד עליון "זאב שרון" – הפעלת הסנקציות של פסילת הספרים, כפל מס וקנס ללא הליך שומתי וללא מגבלת חמש השנים.

רכישת רכבים פרטיים

- פסקי דין מחוזיים "מיקוד שמירה ואבטחה ואינפואסיסטמס" – אי ניכוי מס תשומות על שכירת רכב פרטי במסגרת מתן שרותי אבטחה וספירות מלאי.

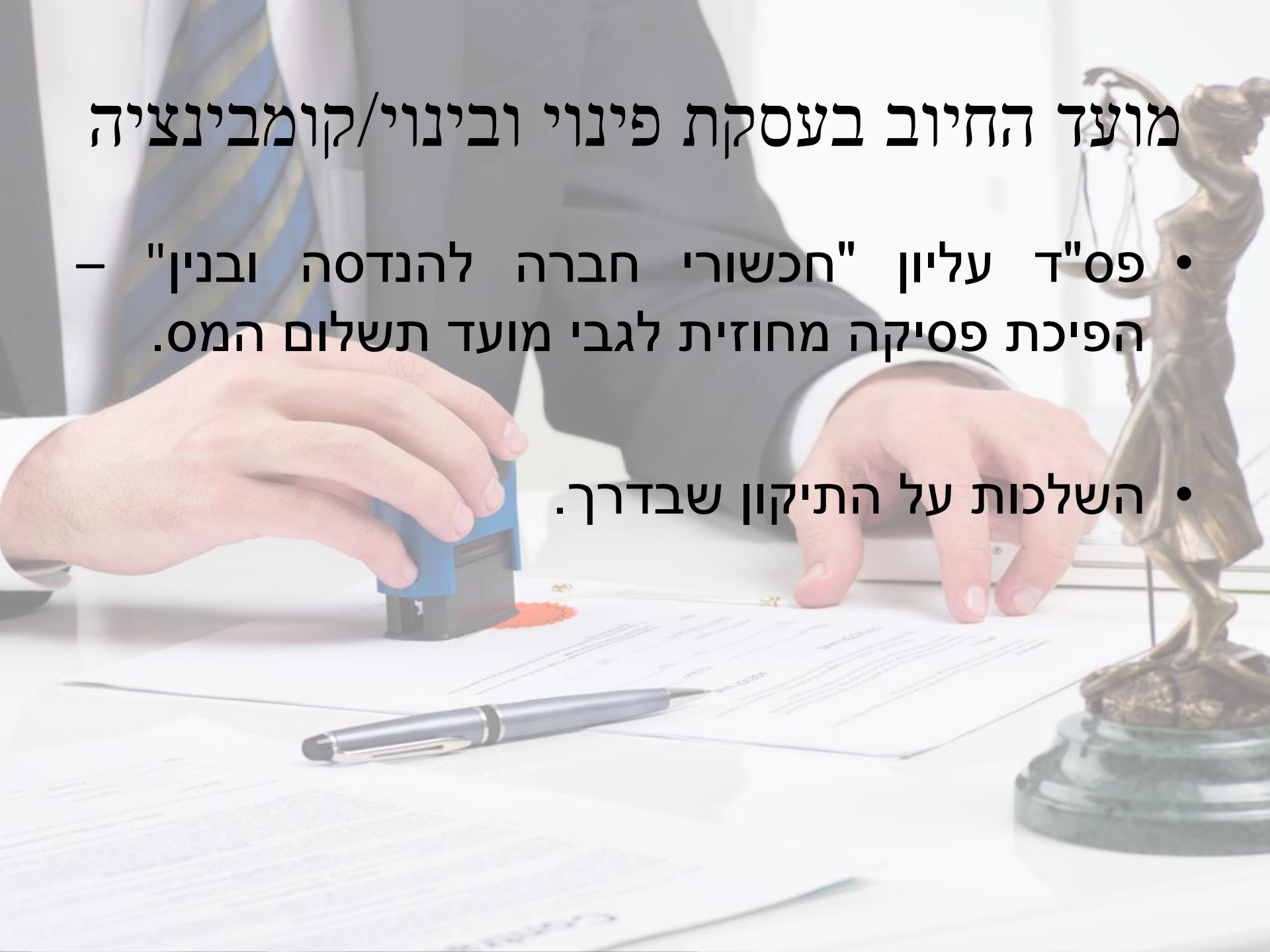
- התיקון שבדרך.

- הפסיקה השונה במס הכנסה.

מועד החיוב בעסקת פינוי ובינוי/קומבינציה

- פס"ד עליון "חכשורי חברה להנדסה ובנין" – הפיכת פסיקה מחוזית לגבי מועד תשלום המס.

- השלכות על התיקון שבדרך.



החלטות מיסוי חדשות (1)

- רכישת דירת מגורים מאדם פרטי ע"י חברה שהינה עוסק שלא עוסקת במקרקעין והשכרתה למגורים:

– השאלה שהתעוררה.

– החלטת הרשות ותחולתה.

החלטות מיסוי חדשות (2)

- הוצאת הודעת זיכוי לספרים בגין רכישות שבוצעו בתווי שי וכרטיסי אשראי:

– מכירות קמעונאיות בעיקר לצרכנים פרטיים.

– רכישה בתווי שי בהתאם לערכם הנקוב כשהתמורה לעוסק נמוכה בשל הנחה.

– מתן אישור לזיכוי לספרים בלבד בהתאם לתנאים שפורטו בהחלטה.

החלטות מיסוי חדשות (3)

- החלת הוראות סעיף 5ב' לחוק מס ערך מוסף גם בעסקאות בין עוסקים בענף המקרקעין:

– הסוגייה שהתעוררה

– החלטת המיסוי

החלטות מיסוי חדשות (4)

- חיוב ארנונה בדיור מוגן:

- הסוגייה שהתעוררה

- החלטת המיסוי



החלטות מיסוי חדשות (5)

• סובסידיה לחינוך לילדים בגיל הרך בגנים:

– הסוגייה שהתעוררה

– החלטת המיסוי



תיקוני חקיקה שבדרך

- הרחבת בסיס המזומן.
- מתן שירות פיקוח תיאום ובקרה בקשר לניסויים רפואיים בבני אדם לתושב חוץ.
- זכות תביעה להחזר מס ששולם בטעות חמש שנים במקום שנתיים.
- עסקאות פינוי בינוי ותמ"א 38.
- ריבית והצמדה בגין חובות אבודים.

שינויי מגמה בעקבות אמרות אגב של בית המשפט העליון

- מחילת חובות.
- ניירות ערך סחירים.





תודה על ההקשבה